

中华人民共和国

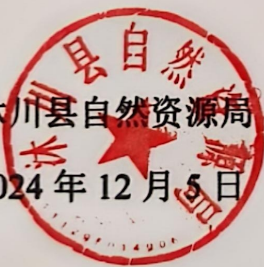
建设工程规划许可证

建字第 5111292024GG0021484 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 沐川县自然资源局

日期 2024年12月5日



建设单位(个人)	四川永丰纸业股份有限公司
建设项目名称	四川永丰纸业股份有限公司文化用纸扩能技改项目-A区-一期
建设位置	沐川县永福镇永兴村5组
建设规模	A区地块总用地面积:46523 m ² ,总建筑面积51059.4 m ² ,总计容建筑面积77418.54 m ² ,地块容积率1.66,建构筑物占地面积23369 m ² ,建筑密度50.23%,绿地率10.01%。A区分四期建设,本次同意一期内容,二期、三期、四期为概念性方案用于估算总设计指标:其中A区一期用地面积3707.66 m ² ;建筑面积4537.34 m ² ,计容建筑面积6334.39 m ² ,容积率1.71;建筑占地面积1797.05 m ² ,建筑密度48.47%;绿地面积371.14 m ² ,绿地率10.01%。建设内容:造纸车间备浆工段等(详见审定的规划方案241129版)。
附图及附件名称	规划设计条件(沐自然资函(2023)42号)、 建设工程设计方案审查意见函(沐自然资函(2024)55号)、 审定的规划方案册241129版; 规划方案总平图(附后)

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



一期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1679.30	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

二期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

三期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

一期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1679.30	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

二期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

三期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

一期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1679.30	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

二期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

三期经济技术指标表 (概念指标)

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	1713.60	
2	地上总建筑面积	m ²	4537.34	
3	地下总建筑面积	m ²	197.67	
4	容积率		1.25	
5	建筑密度	%	43.34	>40%
6	绿地率	%	23.85	
7	停车位	个	21	
8	日照时数	h	174.45	>20h
9	建筑高度	m	27.72	<20m

总经济技术指标表

序号	指标名称	单位	数值	备注
1	总建筑面积	m ²	4852.00	
2	地上总建筑面积	m ²	23309.00	
3	地下总建筑面积	m ²	102.23	>40%
4	容积率		5.106940	
5	建筑密度	%	77.1854	
6	绿地率	%	1.66	>0.6
7	停车位	个	4652.3	<20%
8	日照时数	h	10.01	
9	建筑高度	m	1850.170	

图例

	建筑轮廓		道路
	道路中心线		道路宽度
	道路边线		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度
	道路宽度		道路宽度

说明:

1. 本图由四川中地资源有限公司提供, 仅供参考, 不作为法律依据。
2. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
3. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
4. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
5. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
6. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
7. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
8. 本图仅供参考, 不作为法律依据。
9. 本图仅供参考, 不作为法律依据。

四川省自然资源厅

姓名	身份证号	联系电话	电子邮箱
张三	15010119900101001X	13800000000	zhangsan@163.com
李四	15010119900101001X	13800000000	lisi@163.com
王五	15010119900101001X	13800000000	wangwu@163.com
赵六	15010119900101001X	13800000000	zhaoliu@163.com
孙七	15010119900101001X	13800000000	sunqi@163.com
周八	15010119900101001X	13800000000	zhouba@163.com
吴九	15010119900101001X	13800000000	wujiu@163.com
郑十	15010119900101001X	13800000000	zhengshi@163.com
冯十一	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈十二	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚十三	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫十四	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙十五	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周十六	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴十七	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑十八	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯十九	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈二十	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚二十一	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫二十二	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙二十三	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周二十四	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴二十五	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑二十六	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯二十七	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈二十八	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚二十九	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫三十	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙三十一	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周三十二	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴三十三	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑三十四	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯三十五	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈三十六	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚三十七	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫三十八	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙三十九	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周四十	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴四十一	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑四十二	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯四十三	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈四十四	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚四十五	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫四十六	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙四十七	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周四十八	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴四十九	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑五十	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯五十一	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈五十二	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚五十三	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫五十四	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙五十五	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周五十六	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴五十七	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑五十八	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯五十九	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈六十	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚六十一	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫六十二	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙六十三	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周六十四	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴六十五	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑六十六	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯六十七	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈六十八	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚六十九	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫七十	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙七十一	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周七十二	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴七十三	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑七十四	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯七十五	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈七十六	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚七十七	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫七十八	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙七十九	15010119900101001X	13800000000	sunshiyi@163.com
周八十	15010119900101001X	13800000000	zhoushiyi@163.com
吴八十一	15010119900101001X	13800000000	wushiyi@163.com
郑八十二	15010119900101001X	13800000000	zhengshiyi@163.com
冯八十三	15010119900101001X	13800000000	fengshiyi@163.com
陈八十四	15010119900101001X	13800000000	chenshiyi@163.com
褚八十五	15010119900101001X	13800000000	chushiyi@163.com
卫八十六	15010119900101001X	13800000000	weishiyi@163.com
孙八十七	15010119900101001X		