

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第 5111292024GG0023442 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 沐川县自然资源局

日期 2024年12月14日



建设单位(个人)	乐山金石焦化有限公司
建设工程名称	乐山金石焦化有限公司节能减排循环利用升级改造项目
建设位置	沐川县舟坝镇夏寨村7组
建设规模	地块总面积 271662.7 m ² ，在原有地块内改扩建。原总建筑面积 141264.6 m ² ，新建总建筑面积 4012.6 m ² ；原计容建筑面积 140264.6 m ² ，新建计容建筑面积 3537.27 m ² ；原建、构筑物占地面积 86932.06 m ² ，新建建、构筑物占地面积 7649.28 m ² ，容积率 0.53，建筑系数 35.00%，绿地率 10%(详见审定的规划方案)。
附图及附件名称	沐川县舟坝镇夏寨村地块规划设计条件、 建设工程设计方案审查意见函（沐自然资函（2024）57号）、 审定的规划方案册； 规划方案总平面图（附后）

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

设计总平面图

单位: m



宗地编号:

设计单位: 辽宁科技大学工程技术有限公司

土地权利人: 乐山金石焦化有限公司

地籍图号:

地址: 沐川县舟坝镇夏寨村七组

乐山金石焦化有限公司节能减排循环利用升级改造项目

北

四川荣威新能源科技有限公司

夏寨村七组

夏寨村七组

四川磷化有限公司

夏寨村七组

总经济技术指标表

编号	类别	单位	数量	规划指标	备注
1	总用地面积	m ²	271662.7		
2	建筑物占地面积	m ²	86932.06 +7649.28(新增)		
3	建筑系数	%	35		
4	建筑面积	m ²	141264.6 +4012.6(新增)		
5	计容建筑面积	m ²	140264.6 +3537.27(新增)		
6	容积率	-	0.53		
7					
8	绿地率	%	10		
9	道路面积	m ²	25060		

辽宁省工程勘察设计单位出图专用章
单位名称: 辽宁科技大学工程技术有限公司
证书编号: A221008053 [资质等级] 乙级
业务范围: 冶金行业
有效期至: 2025年03月09日
辽宁省住房和城乡建设厅制发

注: 该宗地总占地面积为271662.70平方米

1: 5000