

DESIGN SCHEME

规划总平面图 (彩图)

技术经济指标		
设计依据《乐山市城市规划管理技术规定(2022)》		备注
一、学校规划用地面积:	75681.21m ²	113.52亩
其中	一期用地面积	45550.75m ²
	二期用地面积	30130.46m ²
二、规划总建筑面积:	50433.22m ²	
其中	一期建筑面积	50433.22m ²
	二期建筑面积	0.00m ²
(一)地上计入容积率的建筑面积:	49666.86m ²	
1、实训基地1#	7084.00m ²	49间普通教室,每间71.08m ²
2、实训基地2#	5453.07m ²	22间实训教室,每间121.08m ²
3、实训车间	6489.73m ²	11间实训车间
4、学生宿舍	17290.56m ²	500间宿舍
5、食堂	5241.72m ²	容纳2400人
6、教师周转宿舍	2698.32m ²	60套
7、综合楼	5160.56m ²	
8、看台	159.26m ²	
9、门卫室	89.64m ²	
(二)地上不计入容积率的建筑面积:	-	
(三)地下不计入容积率的建筑面积:	766.36m ²	设备用房
三、容积率:	0.66	
四、建筑基底面积:	13307.52m ²	
五、建筑密度:	17.58%	
六、绿地面积	27415.23m ²	
七、绿地率:	36.22%	
八、机动车位:	107	个
九、非机动车位:	230	个



DESIGN SCHEME

项目鸟瞰图



DESIGN SCHEME

项目实景鸟瞰图

