

DESIGN SCHEME

规划总平面图（彩图）

技术经济指标			
设计依据《乐山市城市规划管理技术规定（2022）》		备注	
一、学校规划用地面积：		75681.21m²	113.52亩
其中	一期用地面积	45550.75m²	
	二期用地面积	30130.46m²	
二、规划总建筑面积：		50433.22m²	
其中	一期建筑面积	50433.22m²	
	二期建筑面积	0.00m²	
（一）地上计入容积率的建筑面积：		49666.86m²	
1、实训基地1#		7084.00m²	49间普通教室, 每间71.08m²
2、实训基地2#		5453.07m²	22间实训教室, 每间121.08m²
3、实训车间		6489.73m²	11间实训车间
4、学生宿舍		17290.56m²	500间宿舍
5、食堂		5241.72m²	容纳2400人
6、教师周转宿舍		2698.32m²	60套
7、综合楼		5160.56m²	
8、看台		159.26m²	
9、门卫室		89.64m²	
（二）地上不计入容积率的建筑面积：		-	
（三）地下不计入容积率的建筑面积：		766.36m²	设备用房
三、容积率：		0.66	
四、建筑基底面积：		13307.52m²	
五、建筑密度：		17.58%	
六、绿地面积		27415.23m²	
七、绿地率：		36.22%	
八、机动车位：		107	个
九、非机动车位：		230	个



DESIGN SCHEME

项目鸟瞰图



