

中华人民共和国



建设用地
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 5111292026YG0003679 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期



用地单位	乐山沐源慕信营销策划有限公司
项目名称	沐川县竹海景区提升改造项目
批准用地机关	沐川县人民政府
批准用地文号	川（2025）沐川县不动产权第 0007445 号、川（2025）沐川县不动产权第 0007446 号
用地位置	沐川县永福镇油房村 10 组
用地面积	9059.05 平方米
土地用途	商业用地
建设规模	项目总用地面积 9059.05 ㎡，总建筑面积 3710.09 ㎡，总计容建筑面积 3710.09 ㎡，总占地面积 2988.17 ㎡，总容积率：0.41，总建筑面积：32.99%，绿地率：27.37%。（建设内容及规模最终以批准的规划方案为准。）
土地取得方式	出让
附图及附件名称	1.宗地图（附后） 2.项目代码：2511-511129-04-01-639030 3.建设用地规划许可证自核发之日起二年内，建设单位或者个人未取得建设工程规划许可证的，建设用地规划许可证自行失效。

遵守事项

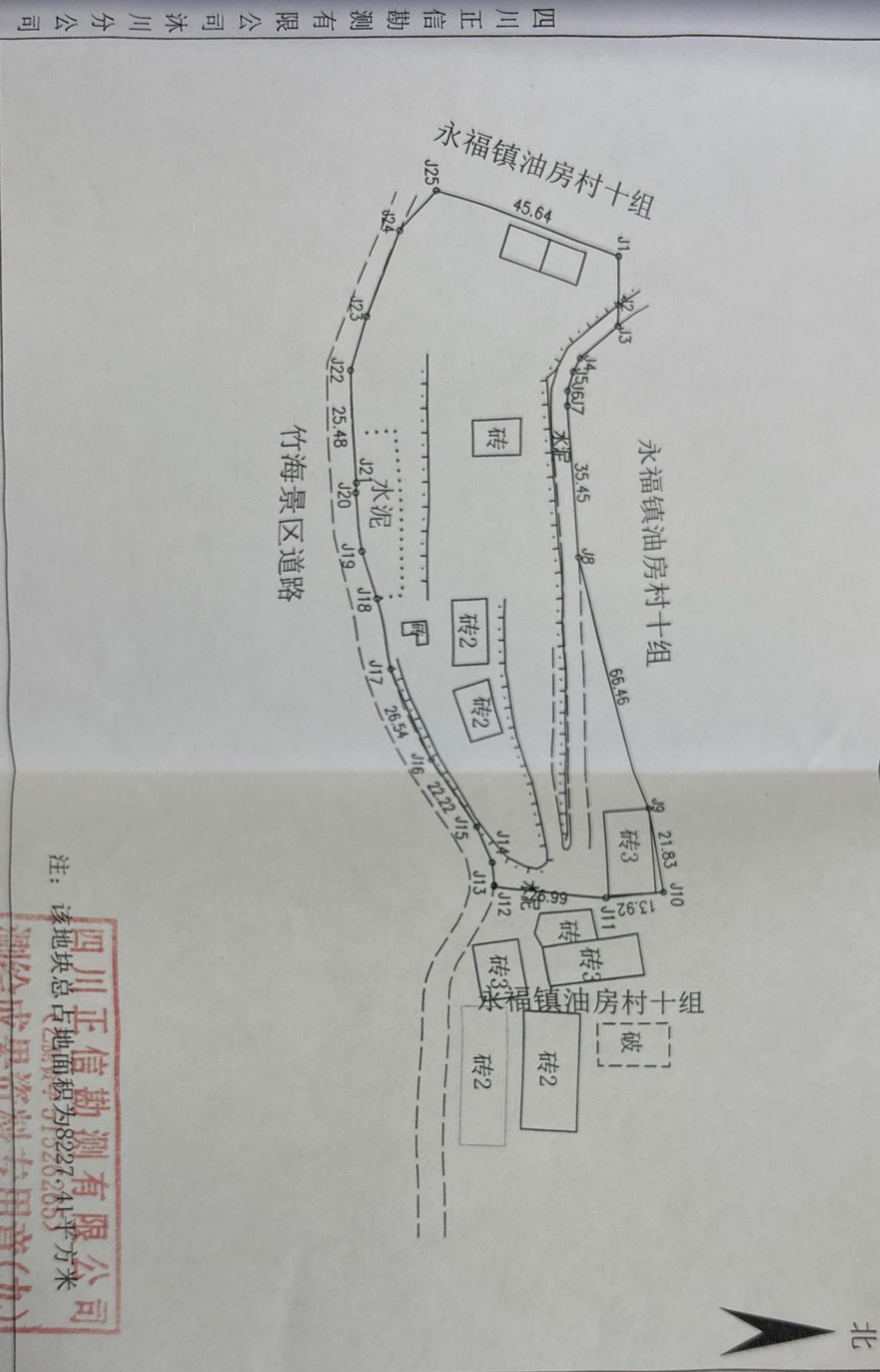
- 一本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

宗地图

单位: m.m²

宗地编号: MCX-2024-006
地籍图号:

权利人: 乐山竹福旅游有限公司
地址: 沐川县永福镇油房村十组



四川正信勘测有限公司沐川分公司

绘图日期: 2025年2月26日
审核日期: 2025年2月26日

1:1400

四川正信勘测有限公司
测绘成果
(有效期)

绘图员: 聂海军
审核员: 谢波