

**《沐川县河口采石场建筑用灰岩矿（界外开采资源量）采矿权出让收益评估报告》主要
参数表**

评估项目名称	沐川县河口采石场建筑用灰岩矿（界外开采资源量）采矿权出让收益评估
勘查程度	普查
矿种	建筑用灰岩
评估目的	界外开采资源量采矿权出让收益评估
出让机关	沐川县自然资源局
评估委托人	沐川县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	52078.28平方米
资源储量合计	193.41万吨
评估利用资源储量	154.23万吨
生产规模	20万吨/年
矿山理论服务年限	6.94年
评估服务年限	6.94年
产品方案	建筑用灰岩矿石
采矿、选矿技术指标	开采回采率为90%
评估拟动用可采储量	138.81万吨
固定资产投资	
产品销售价格(不含税)	58元/吨
单位总成本费用	
单位经营成本	
采矿权权益系数	4.40%
折现率	8%
出让收益市场基准价 计算结果	基准价1.33元/吨；出让收益205.13万元
评估价值	264.81万元
评估基准日	2026年7月31日
评估机构	北京经纬资产评估有限责任公司
法人代表人	刘忠珍
项目负责人	张娟
签字评估师	李秀芝、张娟